



Fonds de commerce bar/restaurant

PARIS 75020

345 000 € *

* 345 000 € honoraires inclus

325 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.15% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20
MENILMONTANT**

27 Rue de Ménilmontant
75020 Paris

0146365602

Fonds de commerce bar/restaurant

Dans la rue très passante de Ménilmontant, fond de commerce bar/brasserie.

Bien situé avec gros potentiel.

Environ 50 places assises, 10 en terrasse, 5 Mètres linéaire.

Cuisine de 9m2 avec extraction, license IV.

Bail neuf à la prise possession du fond.

85 m²

Fiche technique du bien

Charges forfaitaires 100 €

Dépôt de garantie 18000 €

Cuisine Indépendante, aménagée et équipée

Nombre de caves 1

Nombre de terrasse 1

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

