GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75020

Appartement 4 pièce(s) 81 m2

PARIS 75020

689 000 € *

* 689 000 € honoraires inclus
670 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 2.84% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 20 MENILMONTANT

27 Rue de Ménilmontant
75020 Paris

0146365602

Appartement 4 pièce(s) 81 m2

GUY HOQUET MENILMONTANT,

Dans une copropriété récente bien entretenu avec gardien de 1997, à proximité des transports er des commerces à la Campagne à Paris, venez découvrir cet appartement familial de 81m² Loi Carrez sans aucune perte de place.

Idéalement situé, baigné de lumière, au calme, au deuxième étage avec ascenseur, cet appartement se compose d'un séjour spacieux avec plusieurs ouvertures orienté Sud-Est, 3 chambres, une cuisine séparée et équipée, une salle d'eau. Un WC séparé.

Une cave complète l'ensemble.

A visiter sans tarder !

81 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	305
Charges annuelles (ALUR)	2676 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	137
Surface séjour	29 m2
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-07-24 00:31:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
YAMAHA

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET